

# A lakossági épületenergetikai korszerűsítés ösztönzése- alternatív példák Ausztriában és Magyarországon



Dr. Rainer Wiedemann

enviropius<sup>+</sup>

Varga Zoltán

 **IMRO**  
DDKK - Nonprofit Kft.  
A környezettudatos tanácsadó



# *Példák új alternatív ösztönzésről*

## *Ausztria*



Törvény az energiahatékonyságról /EU Energiahatékonysági Irányelvek:

Energiaszolgáltatók Hatékonysági Kötelezettsége (EHK):

- az energetikai cégeknek az általuk eladott energia 0,6 % megfelelő új megtakarítást kell elérniük évente a végső fogyasztóknál
- a szolgáltatók anyagilag támogatnak lakossági, önkormányzati, ipari energiahatékonysági beruházásokat



## Módszertan, dokumentáció és ellenőrzés

- Konkrét megoldások, metodika leírása,
- Projektenkénti, részprojektenkénti megtakarítás: konkrét értékelése (kWh)

*Pl.: szigetelés, kazáncsere, melegvíz/vízmegtakarítás, stb.*

- Finanszírozás: energiaszolgáltatók, speciális banki hitelek, támogatások és a magas megtakarítás önerőből

# Példák alternatív, energiahatékony módszerekre

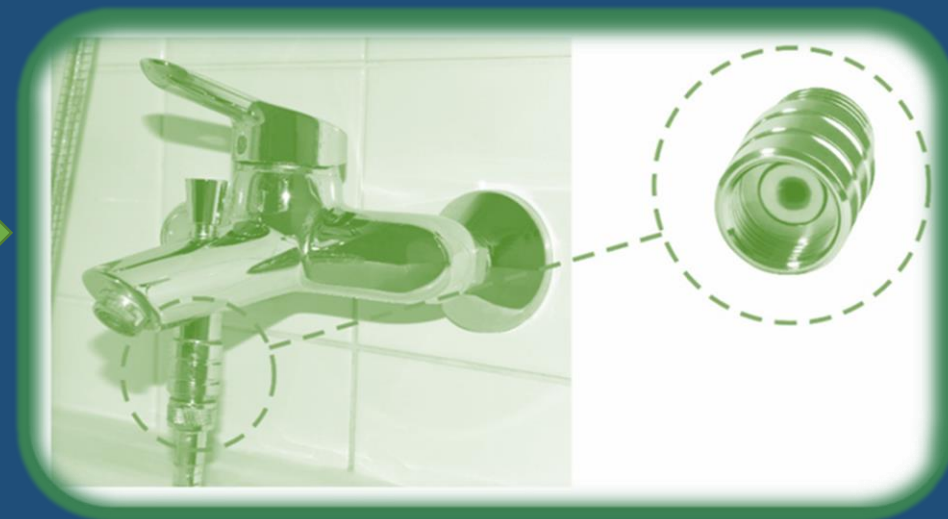
## Melegvíz-fogyasztás csökkentése /Ecoturbino



Alkalmazás:

- Lakások, lakásszövetkezetek, társasházak
- Kórházak, kollégiumok
- Szállodák, irodák, iskolák, uszodák
- Megtakarítás egy 200 lakásos társasházban:

**105.800 kWh/év**



enviPOPlus<sup>+</sup>

 **IMRO**  
DDKK - Nonprofit Kft.  
A környezettudatos tanácsadó

Példák alternatív, energia hatékony módszerekre:  
Szennyvíz energetikai hasznosítása fűtés/hűtésre



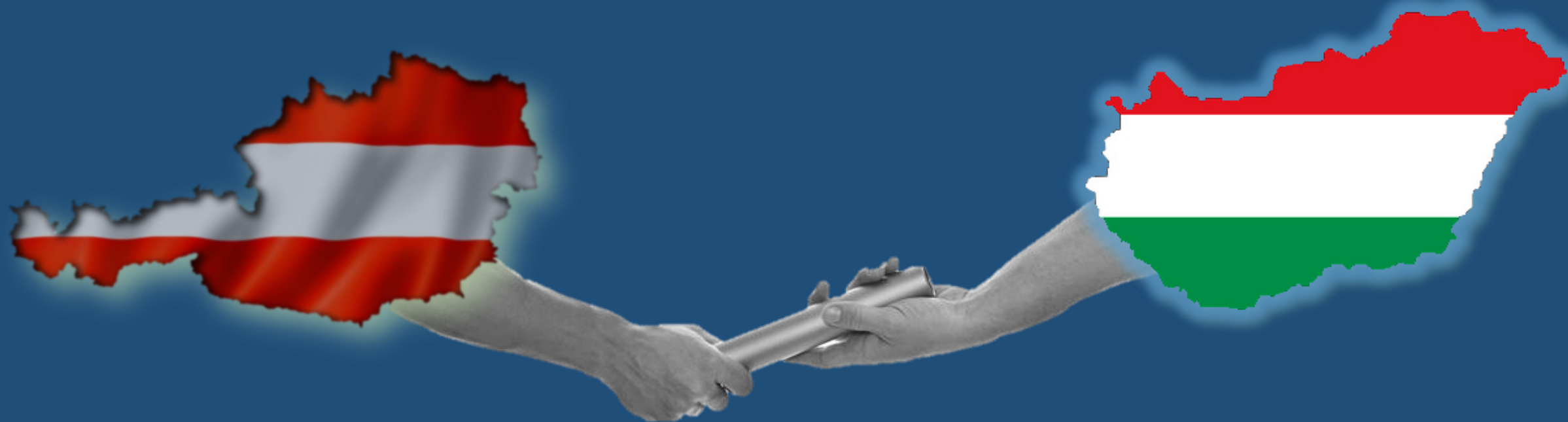
A szennyvíz, mint energiaforrás folyamatosan keletkezik ennek felhasználása, hasznosítása : **környezetbarát és gazdaságos**

Ennek az energiának a mellőzése helyett a szennyvízből „energia készül” épületek hűtésére és fűtésére



enviPOPlus<sup>+</sup>

 **IMRO**  
DDKK - Naviprofit Kft.  
A környezettudatos tanácsadó



# Önkormányzatok és a lakosság energia „hatékony” kapcsolata



## Energiahatékonyság

A hazai, EU és egyéb támogatások rendszeréhez való kapcsolódás.

Szemléletmóddal való azonosulás.

Saját források bevonása

Saját példák módszertana

Külső helyi jó példák kiemelése

## Település fejlesztés

A településkép része a klímavédelem és az energia hatékonyság elemei.

Közösségi tervezés

Település stratégia alkotás

## Társadalmi komfort

Az energiafüggőségtől való távolodás.

Energiaszegénységtől való távolodás.

A települési lojalitás, megbecsülés

# Visszatekintés



- 2006 -2010
- A lakossági energiahatékonyság iránti nyitottság és kényszer
- Nyitottság:
  - Pályázati támogatások
  - Szemléletformálások
- Kényszer:
  - Rezsiköltségek és ráfordítások arányának romlása
  - Épületállomány állapota





# Önkormányzati kezdeményezések

## Cél a lakossági szektor helyzetbe hozása.



### Közösségi tervezés – „soft” elemek

Példa: a társasházi szektor pénzügyi, jogi, műszaki felkészítése a korszerűsítésekre ( Letenye, Csurgó)

Letenye – nyitott fórum a társasházban élőknek

Önkormányzat szerepe: **a szereplők közötti közvetítés**



enviPOPlus<sup>+</sup>

 **IMRO**  
DÖKK - Nonprofit Kft.  
A környezettudatos tanácsadó



## Önkormányzat előnye:

- rendezett társasházi körülmények (jegyzői felügyelet),
- helyi vállalkozások foglalkoztatása,
- rendezett, korszerű épületállomány

## Társasház előnye:

- törvényes és stabil működés,
- hatékony üzemeltetés,
- értéknövelés – humán és ingatlan



enviropius<sup>+</sup>

 **IMRO**  
DDKK - Nonprofit Kft.  
A környezettudatos társasház

Letenye Béke u. 2

# Önkormányzati kezdeményezések

## Cél a lakossági szektor helyzetbe hozása.



### Önkormányzati támogatások

- A korábbi , szociális jellegű lakás-felújítási támogatási rendelet tovább gondolása: amennyiben energiahatékonyság – tervezetten, tudatosan cél a felújítás során – többlet támogatás.
- A pályázatok (ZBR, OMP) önrész támogatása a pályázati cél megvalósításáért vagy többlet energiahatékonyság elérésért.



enviropius<sup>+</sup>

 **IMRO**  
DDKK - Nonprofit Kft.  
A környezettudatos tanácsadó

# Marcali



## ZBR program

A beruházás célja:  
C osztály.

Homlokzatszigetelés,  
Közös helységek  
nyílászárói.



## ZBR program + önkormányzat

A beruházás eredménye:  
A osztály.

Homlokzatszigetelés +  
Közös helységek  
nyílászárói,  
Napelemes rendszer,  
Termosztatikus szelepek,  
Mérés.

Danke!

**Dr. Rainer Wiedemann**

Enviroplus

A-4020 Linz, Stanglhofweg 1



[rainer.wiedemann@enviro-plus.eu](mailto:rainer.wiedemann@enviro-plus.eu)

Mobil: 00 43 676 7127740

Köszönöm!

**Varga Zoltán**

IMRO DDKK Nonprofit Kft.

Nagykanizsa Teleki u. 34



[varga.zoltan@imro.hu](mailto:varga.zoltan@imro.hu)

Mobil: + 36 30 601 5580